



ypmc  
*Your Edge*

わくわくする景色を一緒に見よう

**EDGE 2035**

*Every Day Gets Exciting*

## わくわくする景色を一緒に見よう **EDGE 2035** *Every Day Gets Exciting*

PM/CM業界で、いちばんおもしろい仕事をする会社。  
一緒に仕事をするのが楽しい、と言ってもらえる会社。  
そのポジションは絶対に渡さない。  
そのために、いちばん優秀な人財が集まる、いちばんの会社になる。  
それが私たちの2035年ビジョンです。



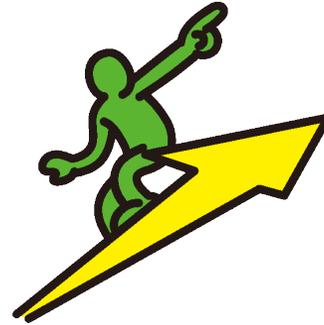
## 変わらぬ3つの使命と価値

最先端のサービス[Cutting-edge Services]を常にお客さまにご提供していくための私たちのお約束、決意です。



### Creation for Clients' Innovation

私たちは、「クライアントへの誠実」を旨とし、クライアントの事業を成功に導く革新的サービスを提供します。



### Collaboration for Society

私たちは、社会との連携により建設生産システムを健全化し、社会基盤の品質向上という成果を通して社会に貢献します。



### Profession for People

私たちは、プロフェッショナルとしての自覚をもって、多彩な才能が交流し相乗して力が発揮される活躍の場を提供します。



# One Team

互いをリスペクトし、高め合うワンチーム。大変だけど、おもしろい。

チームビルディングは私たちの身上。

お客さまと、社外の専門家と、すべてのプロジェクト関係者と、

互いをリスペクトし、高め合いながら、一つの目標に向かうチームをつくる。

このチームにしかできない仕事をして、このチームにしか生み出せない価値を創造する。

だからいつも、大変だけどおもしろい。



## まだまだ伸びるCM市場

現在のCM市場規模は約400億円。

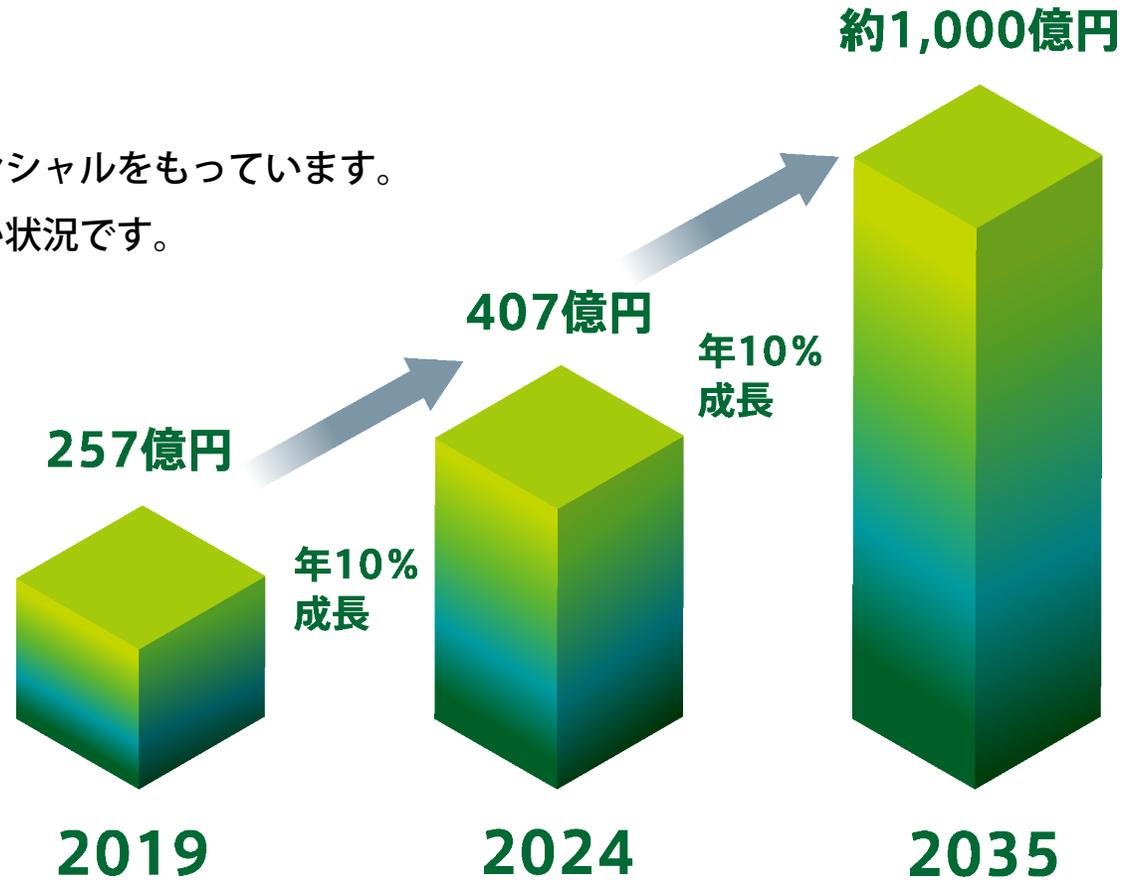
しかし、私たちの調査では、約5,000億円のポテンシャルをもっています。

建設産業では、まだCMの導入は10%にも満たない状況です。

一方、CM市場の過去5年の成長率は年10%。

クライアントニーズの高まりとともに、

CM市場はまだまだ成長していきます。



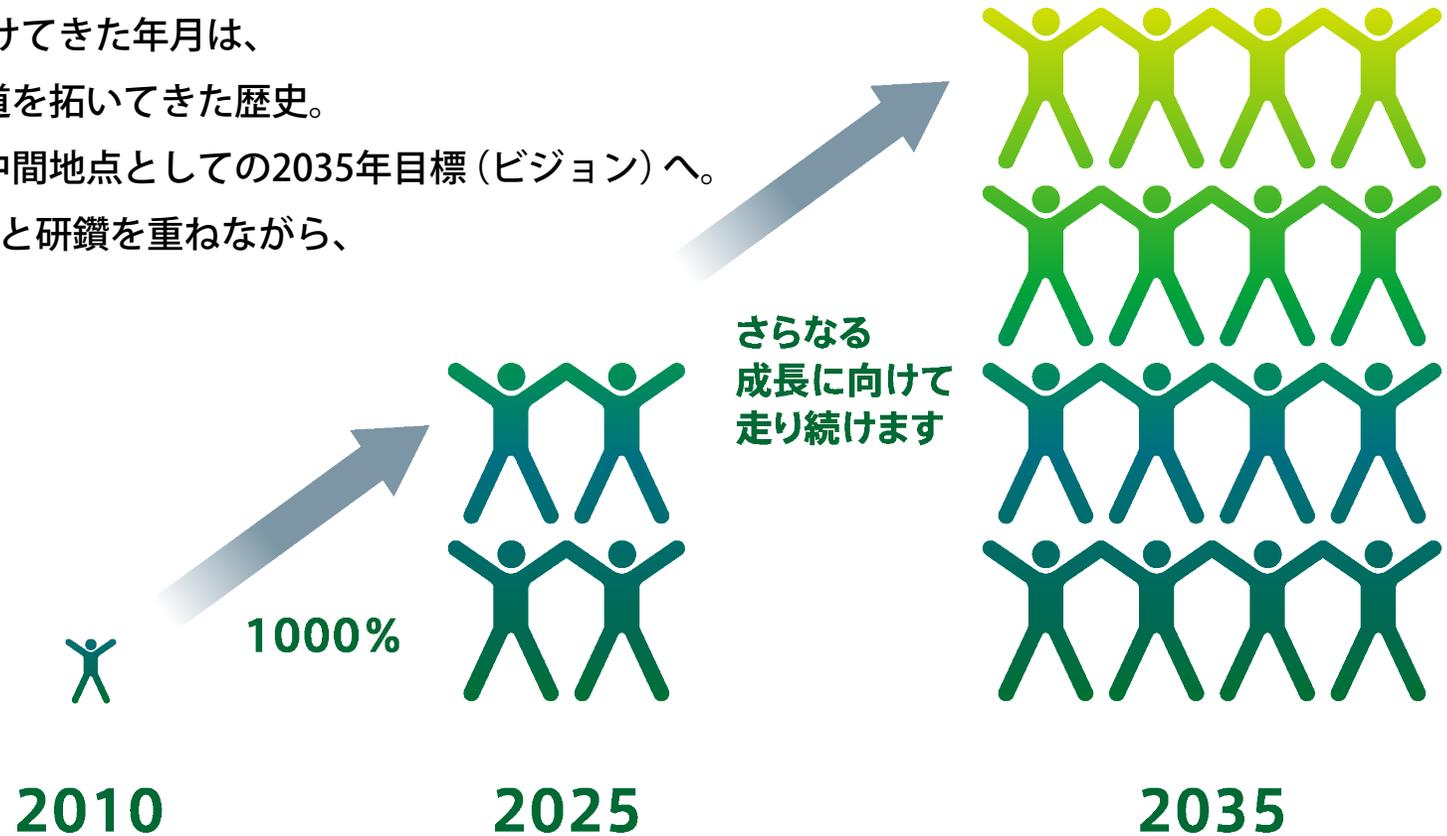
※2019-2024: CM業務売上合計。出典: 一般社団法人 日本コンストラクション・マネジメント協会

※2035: 山下PMC予測値

# Our Challenges

## 次の成長へ。私たちは止まらない。

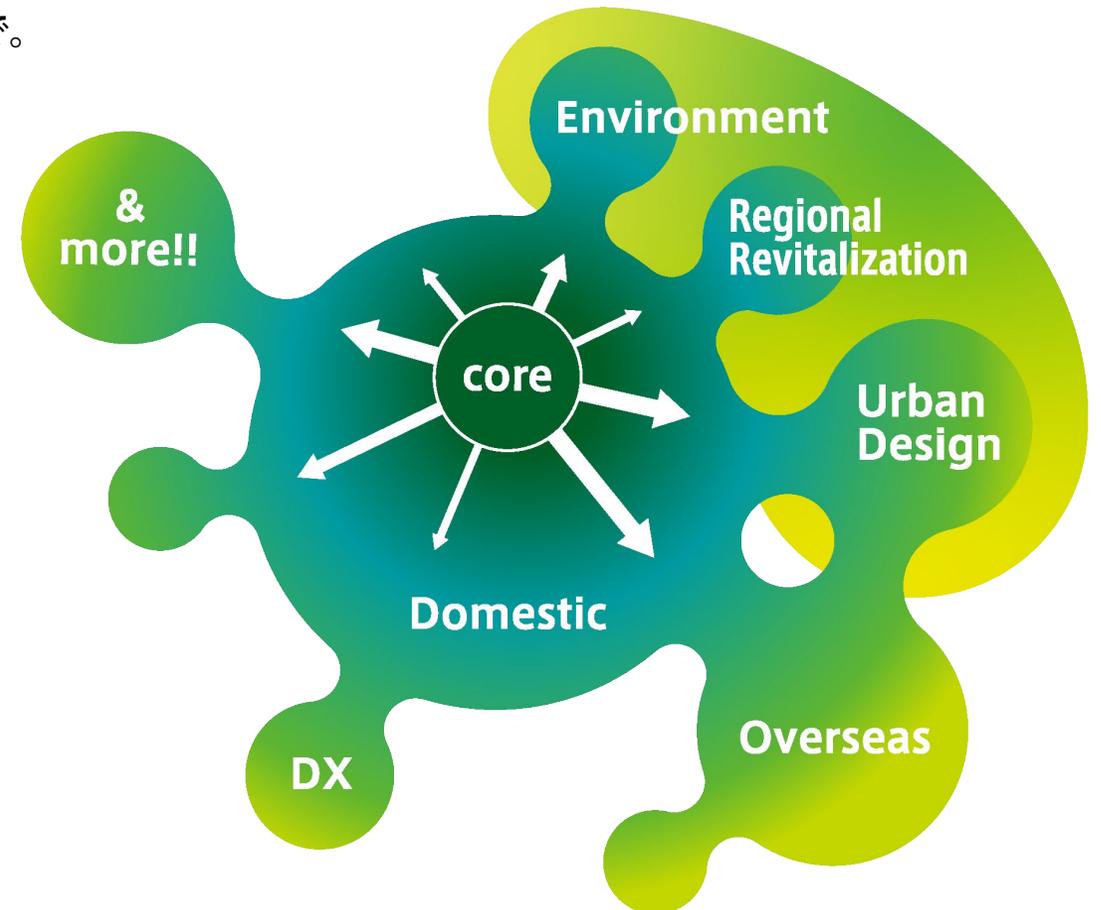
1997年の会社設立以来、急成長を続けてきた年月は、みなさまに支えられながら、道なき道を拓いてきた歴史。漸く経営基盤の整ったいま、次なる中間地点としての2035年目標（ビジョン）へ。会社として、人として、さらなる努力と研鑽を重ねながら、私たちは走り続けます。



# YPMC Innovation Stream

## Cutting-edge Servicesを世界に、社会のすみずみに

オフィスやホテル、スタジアムにアリーナ、庁舎からまちづくりまで。  
いただく信頼を積み重ねることで、  
PM/CMという仕事の認知と、会社の存在感を高めてきた山下PMC。  
今後、サービスを提供する領域と地域をさらに拡大しながら、  
私たちのCutting-edge Servicesを、  
もっと広く、もっと遠くまでお届けします。



# 2035 Our Position

## Above and Beyond

日本のPM/CMのリーディングカンパニーとしての責任。  
その枠を自ら打ち破り、私たちは今を超えていく。  
いちばんの高みへ、さらにその先へ。  
その先に、新しい景色が見えてくる。

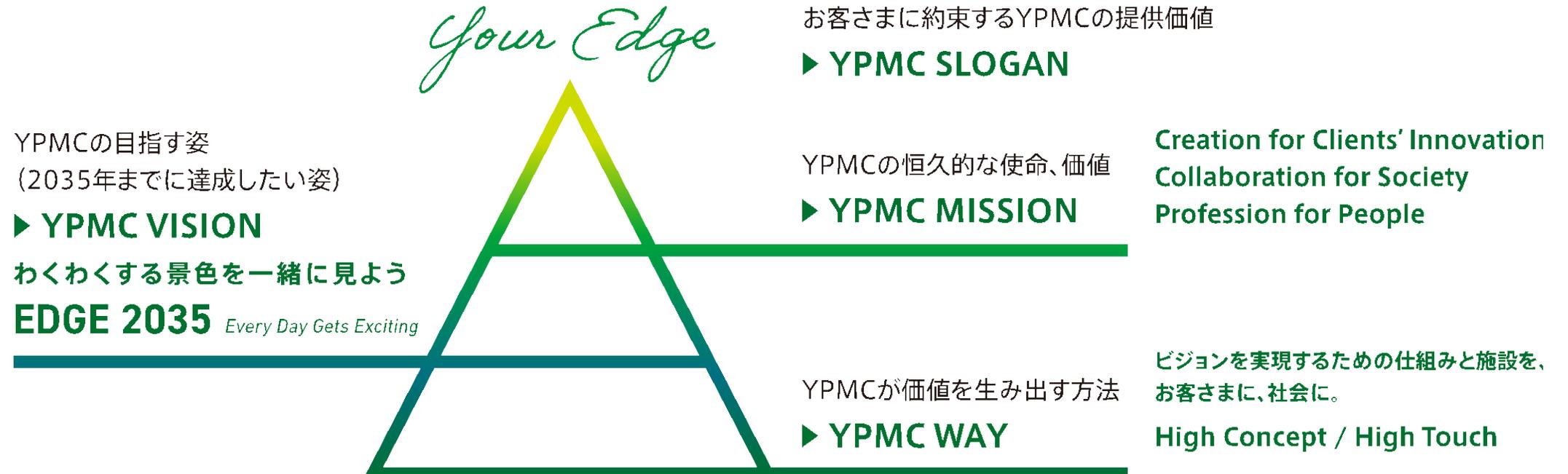


# MISSION, VISION, WAY

## “your Edge”の約束を果たすために

私たちならではのやり方 (WAY)で、理念 (MISSION) を実践し、  
お客さまへの約束 (SLOGAN) を果たす。

YPMC VISION “EDGE 2035”は、そのブースターです。



# YPMC SLOGAN



## your Edge

私たちのスローガン、  
私たちの目標は、  
常にお客さまのEdgeであること。

*Your Edge*

そのプロジェクトには、もっと大きな価値がある。

その事業の先には、もっと大きな成功がある。

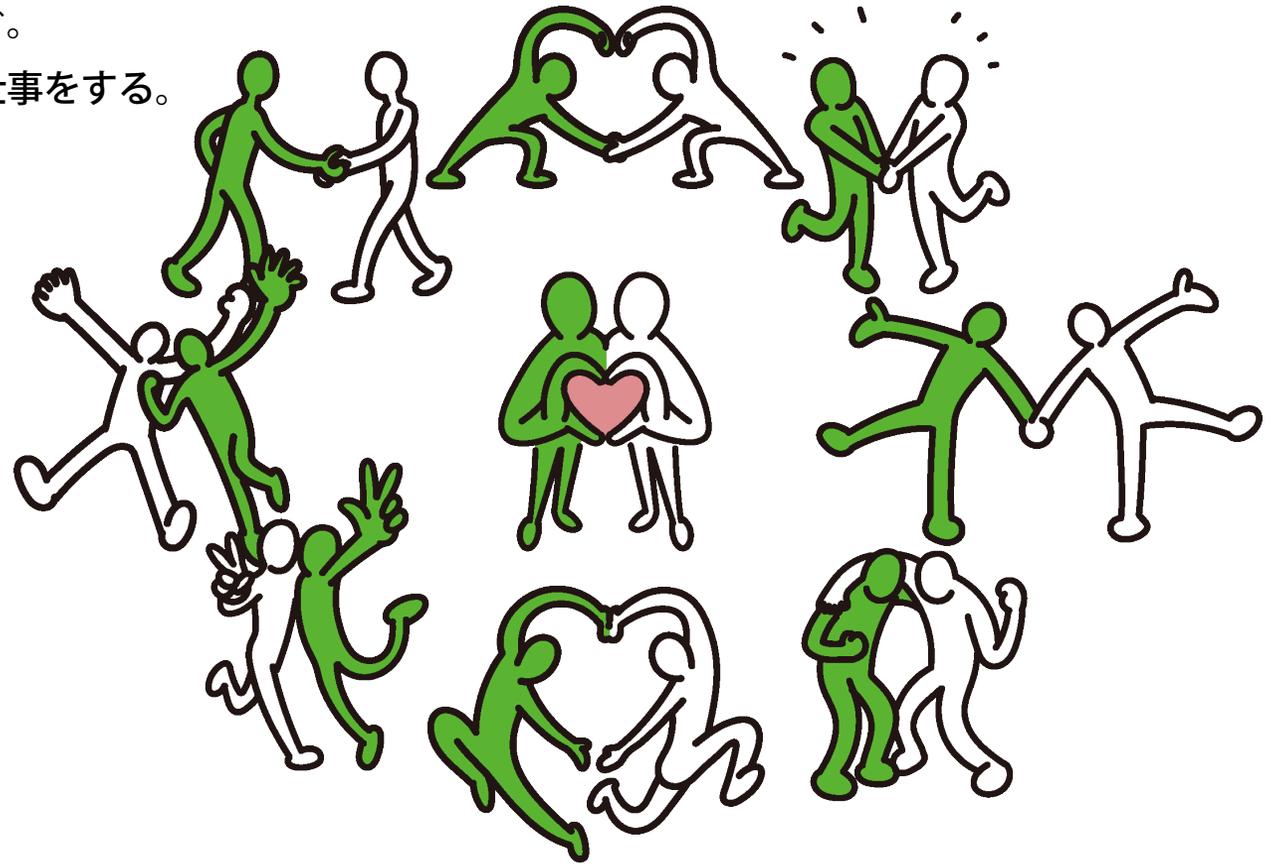
そのゴールの、もっと先へと向かう挑戦を、いちばん近くで支える。あなたの勇気になる。

ビジョンの実現に向け、進むべき道を拓き、ともに今を超えていく。

私たちは、あなたの懐刀。あなたのアドバンテージ。

## ハイコンセプト・ハイタッチ

「全体」を見る、「デザイン思考」で勝負する、「物語」を紡ぐ。  
「共感」を得る、「遊び心」を活かす、「生きがい」としての仕事をする。  
私たちの行動指針は、型にはまらない個性を肯定する。  
時にはぶつかり合いながら、ひとつのゴールを目指して、  
心から仕事を楽しむ。  
全力で、おもしろい仕事をする。  
それが私たちのやり方、YPMC WAYです。





わくわくする景色を一緒に見よう

**EDGE 2035**

*Every Day Gets Exciting*