



## News Release

株式会社 山下PMC

〒104-0044 東京都中央区明石町 8-1 聖路加タワー 29階

<https://www.yPMC.co.jp/>

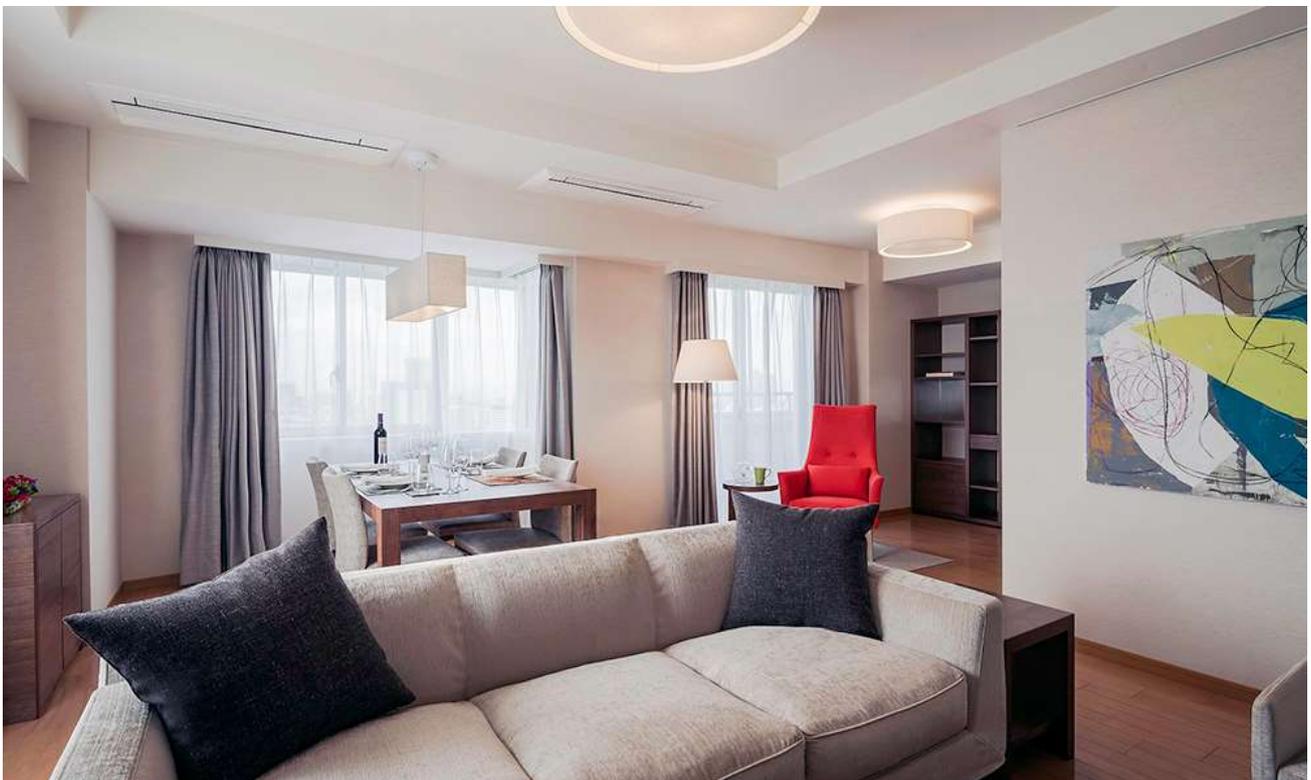
2018年4月24日

### サービスアパートメント「オークウッドレジデンス品川」開業について

株式会社山下 PMC（本社：東京都中央区、代表取締役社長：川原秀仁、以下山下 PMC）が CM（コンストラクションマネジメント）業務を担当した「オークウッドレジデンス品川」が、このたび開業しました。

「オークウッドレジデンス品川」は、中長期の出張や旅行に最適な家具家電付きサービスアパートメントです。

本プロジェクトにおいて山下 PMC は、オークウッドブランドの高い品質が求められる短工期での改装工事において、後戻りのできない確実な改装工事のマネジメントと、法適合の確認、工事費の査定業務を支援しました。



「オークウッドレジデンス品川」室内イメージ①

## ●オークウッドレジデンス品川について

オークウッド・ワールドワイドは、アメリカ全土をはじめとする 95 カ国以上で、多国籍企業の駐在者、出張者や旅行者、転勤で移動中のビジネスパーソンや洗練されたライフスタイルを求める人たちに、家具・家電を完備した上質な住まいを提供しています。

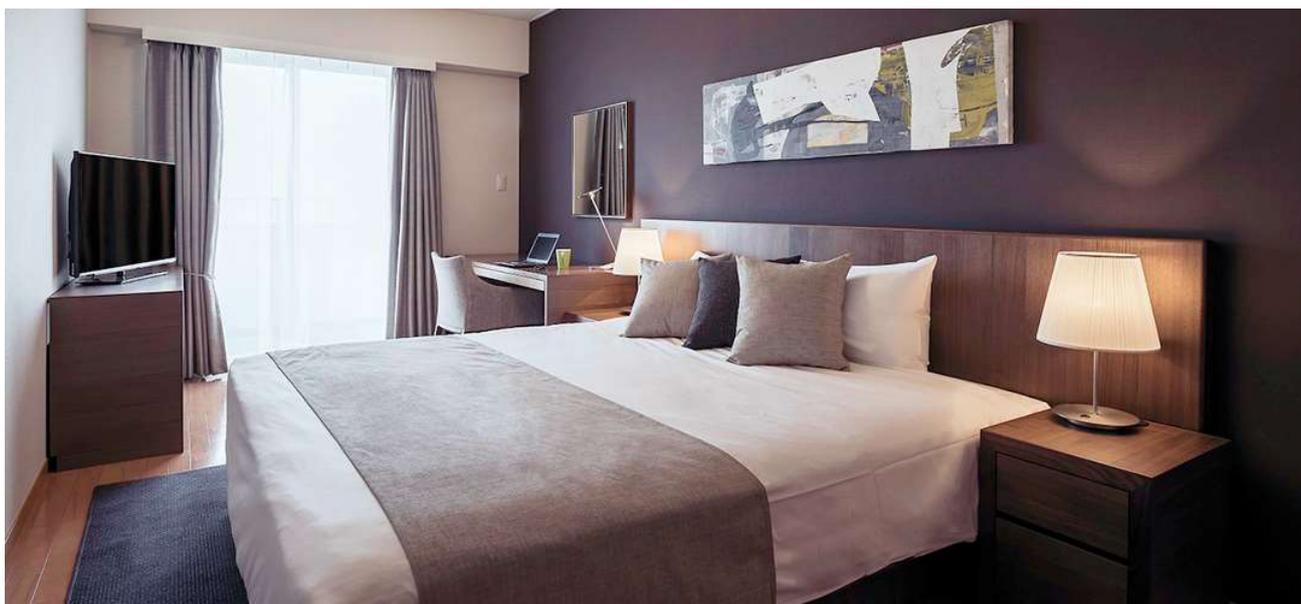
「オークウッドレジデンス」ブランドとして都内で 5 軒目のサービスアパートメントとなる「オークウッドレジデンス品川」は、単身者が利用できるスタジオルームから、家族向けの 3 ベッドルームで構成されています。

品川駅港南口から徒歩圏内で、新幹線はもちろん、羽田・成田の両空港にも好アクセス。全室には、調理器具・食器を備えたフルキッチンをはじめ、生活に必要な家具家電が完備しています。さらに、コンシェルジュサービスや定期的なハウスキーピングサービスの提供もあります。

「オークウッドレジデンス品川」には、都会の鼓動を身近に感じつつ、プライバシーや安全を確保するための設備・サービスが整備されています。

### 【施設概要】

所在地	東京都港区港南
構造・面積	構造：鉄筋コンクリート、延床面積：18,847m <sup>2</sup>
建物規模	地下 2 階、地上 31 階建て
室数	202 室
交通アクセス	JR「品川駅」より徒歩 7 分
CMr	山下 PMC
業務期間	2018 年 1 月～2018 年 3 月



「オークウッドレジデンス品川」室内イメージ②



「オークウッドレジデンス品川」室内イメージ③

Photo : © 2018 Oakwood Residence Shinagawa, Tokyo

【本件に関するお問い合わせ】

広報担当：小掠／鎌田

Mail : [info@ypmc.co.jp](mailto:info@ypmc.co.jp)